

**АКТ
передачи в эксплуатацию**

Группа многоэтажных жилых домов со встроенными офисами и встроено-пристроенной подземно-надземной автостоянкой, по адресу г. Одесса, Французский бульвар, 22 корпус 4

Мы, ниже подписавшиеся, представители подрядчика-инвестора ООО «Стикон»:

главный инженер ООО «Стикон»
начальник управления «Монолит»
начальник управления «Спецстрой»
начальник управления «Отделочных работ»
начальник СУ-3 управления «Монолит»

Черепенко А.Л.,
Шишкалов М.Д.,
Рига В.И.,
Иванов В.В.,
Цвиркун С.С.

и представители эксплуатирующей организации:

председатель правления ОСМД «Французский» Гаврик Г.И.
члены правления ОСМД «Французский»:

Кононов П.В.
Надеждин А.А.
Берлинская Л.А.
Остапчук В.А.
Райлян В.Г.
Сыч В.А.

инженер ОСМД «Французский»
председатель комиссии

«5» 09 2013 года провели обследование законченного строительством Группы многоэтажных жилых домов со встроенными офисами, по адресу г. Одесса, Французский бульвар, 22 корпус 4, который передается заказчику ОСМД «Французский» в эксплуатацию.

Жилой дом имеет следующие показатели:

1. Общие сведения

Год введения в эксплуатацию сентябрь 2012 года
Материалы стен блоки пенобетонные
Материалы кровли 2 слоя еврорубероида
Группа капитальности 1
Количество этажей 24 куб. метров
Объем здания 105360,36
Количество лестничных клеток 2
Балансовая стоимость дома тыс. грн. 121415,040

2. Сведения о площади жилого дома, кв. метров

Площадь застройки 2464,57 кв. м.
Общая площадь дома 25857,8 кв. м.
Общая площадь квартир 19359,3 кв. м.



118
Количество квартир в доме _____ 220 _____

в том числе, кв. метров:

- однокомнатных _____ 67 _____ общей площадью _____ 4114,1 кв. м. _____
- двухкомнатных _____ 95 _____ общей площадью _____ 8218 кв. м. _____
- трехкомнатных _____ 56 _____ общей площадью _____ 6710,5 кв. м. _____
- четырехкомнатные _____ 2 _____ общей площадью _____ 316 кв. м. _____

3. Обустройство жилого дома

Водопроводом холодной воды

с длиной внутридомовых сетей _____ 3420 _____ метров

Канализацией

с длиной внутридомовых сетей _____ 1503 _____ метров

Отоплением от котельной

с длиной внутридомовых сетей _____ 24000 _____ метров

Горячим водоснабжением

с длиной внутридомовых сетей _____ 3018 _____ метров

Лифтами _____ 4 _____ единиц;

в том числе: 2 пассажирских г/п 400 кг., скорость 1,6 м/с;

1 пассажирский г/п 1000 кг., скорость 1,6 м/с.

1 пассажирский г/п 1000 кг., скорость 1,6 м/с,

рассчитанный на работу в режиме «Транспортировка пожарных подразделений

Наибольшая тепловая нагрузка:

на отопление _____ 2195 _____ кВт.

на горячее водоснабжение _____ 730 _____ кВт.

4. Сведения об общественных помещениях дома.

Основная площадь офисных помещений _____ 1079,6 _____ кв. м. _____

5. Котельная

Автономная газовая котельная для отопления и горячего водоснабжения автоматизирована.

Тепловая нагрузка 2782 кВт

ООО «Стикон» передает, а ОСМД «Французский» принимает в эксплуатацию, жилой дом корпус 4 по адресу г. Одесса, Французский бульвар, 22 корпус 4 группы многоэтажных жилых домов со встроенными офисами, а так же проектную и исполнительную документацию, согласно Приложению № 1 к данному Акту.

6. Результаты осмотра жилого дома

После обследования установлено: Техническое состояние дома хорошее.



Перечень замечаний и сроки их устранения прилагаются (Приложение № 2)

С момента подписания данного акта эксплуатация дома, оборудования и охрана дома осуществляется ОСМД «Французский».

Приняли:

Председатель правления ОСМД «Французский»
Члены правления ОСМД «Французский»



Гаврик Г.И.
Кононов П.В.
Надеждин А.А.
Берлинская Л.А.
Остапчук В.А.
Райлян В.Г.
Сыч В.А.

Инженер ОСМД «Французский»
Председатель комиссии

Передали:

Главный инженер ООО «Стикон»
Начальник управления «Монолит»
Начальник управления «Спецстрой»
Начальник управления отделочных работ
Начальник СУ-3 управления «Монолит»



Черепенко А.Л.
Шишкалов М.Д.
Рига В.И.
Иванов В.В.
Цвиркун С.С.

« 6 » 09 2013 г.

